

3.0 soban, Namešten, Senjak, Vase Pelagića, 415000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Senjak	Adresa	Vase Pelagića
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	127 m ²
Nameštenost	Namešten	Sprat / Ukupno	4 /
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	21866	Cena	415000 €

Izuzetno luksuzan stan u vrlo kvalitetnom stambenom objektu, na ekskluzivnoj lokaciji. Stan je izuzetno komforan, svetao zahvaljujući velikim staklenim površinama i dvostranoj orijentaciji, i odličnog rasporeda prostorija. Čine ga prostrani dnevni boravak, trpezarija i kuhinja, dve spavaće sobe, kupatilo, toalet i dve komforne terase sa lepim pogledom. Grejna i knjižna kvadratura iznosi 113m². Stan je veoma lako adaptibilan u četvorosoban.

U potpunosti je opremljen veoma luksuznim nameštajem i tehnikom svetski priznatih brendova, dok se gradnja odlikuje kvalitetnim završnim radovima i materijalima. Postavljena je prvoklasna Porcelanosa keramika, vrhunski parket, sanitarije, kao i troslojna stolarija sa automatizovanim podizačima roletni. Kontrola i upravljanje uređajima omogućeni su pomoću smart sistema. Plakari su brenda Lusso, garnitura Kamarich. Grejanje je podno, instalirano celom površinom stana, obezbeđeno pomoću toplotnih pumpi, dok je hlađenje omogućeno centralizovanim rashladnim sistemom sa izvodima na plafonima. Uz stan se prodaje i garažno mesto po ceni od 25.000e.

Zgrada je vrlo reprezentativna, poseduje recepciju i portira, kao i visok stepen obezbeđenja 24/7.

Agencijska provizija iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene





