

3.0 soban, Prazan, Beograd na vodi, Scala, 594000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Scala
Tip nekretnine	3.0 soban	Kvadratura	141 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje / 13
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Da
#ID oglasa	21651	Cena	594000 €

Jedna od lepših zgrada u okviru projekta Beograd na vodi, koja se nalazi u trećem redu zgrada od reke, na odličnoj poziciji - u srcu Park distrikta, pozicionirana prema unutrašnjem dvorištu i Savskom parku. Zgrada Scala pruža lep život po najvišim standardima. Zgrada ima veliki lobi sa recepcijom, obezbeđenje, kao i podzemnu garažu. Najveća prednost zgrade je unutrašnje dvorište sa različitim sadržajima, kako za odmor i relaksaciju odraslih, tako i igralištem za decu.

U ponudi je komforan trosoban stan, grejne površine 71.78m², površina terase je 15.98m², poseduje dve spavaće sobe, od kojih je jedna soba master - sa sopstvenim kupatilom, dodatno kupatilo i vešernicu, a orijentisan unutrašnjem dvorištu. Najveća prednost stana svakako je privatno ograđeno dvorište površine 52.85m². Uz stan se prodaju i dva garažna mesta po ceni od 25.000e. Vlasnik nekretnine je pravno lice, pdv je uračunat u cenu.

Agencijska provizija iznosi 2% dogovorene kupoprodajne cene





