

## Poslovni prostor, Polunamešten, Slavija, Makenzijeva, 10145 €

| Usluga         | Izdavanje        | Lokacija          | Vračar             |
|----------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Mikrolokacija  | Slavija          | Adresa            | Makenzijeva        |
| Tip nekretnine | Poslovni prostor | Kvadratura        | 644 m <sup>2</sup> |
| Nameštenost    | Polunamešten     | Sprat / Ukupno    | 1 /                |
| Grejanje       | CG               | Stanje nekretnine | Lux                |
| Lift           | Da               | Terasa            | Da                 |
| Garaža         | Da               | Parking           | Da                 |
| #ID oglasa     | <b>19965</b>     | Cena              | <b>10145 €</b>     |

Poslovni prostor u luksuznoj novoj zgradi na odličnoj lokaciji, mogućnost zakupa od 121-1300m<sup>2</sup>, na više spratova. Svaki sprat ima konferens salu, čajnu kuhinju, server sobu - razvedena kompjuterska mreža. Pogodan je za različite delatnosti. Postoji mogućnost prilagođavanja prostora potrebama zakupca. ZCena po je 15.75e/m<sup>2</sup> + 3e/m<sup>2</sup> za menadžment zgrade koji uključuje recepciju 24/7, obezbeđenje i video nadzor celog objekta, protivpožarnu zaštitu, zajedničku vodu i struju, održavanje zajedničkih prostorija i održavanje liftova i instalacija. Postoji mogućnost zakupa garažnih mesta po ceni od 160e/mestu.

Agencijska provizija se naplaćuje u zavisnosti od dužine trajanja zakupa, a u skladu sa cenovnikom agencije







