

Lokal, Prazan, Žarkovo, Spasovdanska , 6000 €

Usluga	Izdavanje	Lokacija	Čukarica
Mikrolokacija	Žarkovo	Adresa	Spasovdanska
Tip nekretnine	Lokal	Kvadratura	480 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	Prizemlje /
Grejanje	Etažno	Stanje nekretnine	Standard
Lift	Ne	Terasa	Ne
Garaža	Ne	Parking	Da
#ID oglasa	19266	Cena	6000 €

Žarkovo, Spasovdanska 5b, u prizemlju nove stambeno-poslovne zgrade - lokal 480m², dve prostorije: 300m² + 180m². Postoji mogućnost formiranja više sanitarnih čvorova, shodno potrebama zakupaca. Lokal se izdaje u postojećem viđenom stanju, bez urađenih završnih zanatskih radova i unutrašnjeg uređenja.

Isti je pogodan za obavljanje različitih poslovnih delatnosti: trgovinske, zdravstvene, sportske i druge. Lokal je vrlo adaptivan. Zakupac može da koristi pet i više parking mesta ispred lokala. Trostrano orijentisan sa više ulaza, visina 4m.

Lokal je vrlo dobro pozicioniran u blizini TC i mega marketa VERO i DZ Žarkovo. U ceni nije uračunat pdv.

Agencijska provizija se plaća u iznosi od 50% + PDV dogovorene jednomesečne zakupnine za period zakupa u trajanju do 12 meseci



