

4.0 soban, Prazan, Beograd na vodi, Aria, 485000 €

Usluga	Prodaja	Lokacija	Savski venac
Mikrolokacija	Beograd na vodi	Adresa	Aria
Tip nekretnine	4.0 soban	Kvadratura	109 m ²
Nameštenost	Prazan	Sprat / Ukupno	8 / 21
Grejanje	CG	Stanje nekretnine	Lux
Lift	Da	Terasa	Da
Garaža	Da	Parking	Ne
#ID oglasa	18684	Cena	485000 €

U ponudi je četvorosoban stan, ukupne površine 110m², grejna površina je 100m², dok dve terase zauzimaju 9m². Sastoji se iz dnevnog boravka, kuhinje, tri spavaće sobe, od kojih je jedna master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom, dodatnog kupatila i dve terase, a orijentisan ka reci i ima nezaklonjen pogled na nju. Stan će biti opremljen kuhinjskim elementima, plakarima i sanitarijama, postavljen će biti višeslojni drveni parket, a u kuhinji će biti granitne ploče. Klimatizacija je obezbeđena pomoću multisplit sistema, a grejanje je sa toplote, uz kontrolu potrošnje.

Izuzetna zgrada u ponudi BW - Aria, interesantnog dizajna, sastojaće se od tri kaskadna bloka. Svi stanari na korišćenje će imati zajedničko dvorište, sa dečijim parkom u centru, a u prizemlju zgrade nalaziće se maloprodajni objekat. Zgrada će se nalaziti u drugom redu od obale Save, protežući se pravcem sever-jug. Posedovaće fizičko-tehničko obezbeđenje, a u dva nivoa ispod biće podzemna garaža - uz stan se prodaju dva garažna mesta po ceni od 27.500e po mestu. Planirano je da preko puta zgrade bude izgrađena škola. Bilo da je stan za život ili investiciju, odličan je izbor. Ag. prov 2% + PDV



